

ホームページ50,000件、ブログ20,000件以上のアクセス
を超えました！たくさんのご利用ありがとうございます。

リフォームポイントアドバイス

ベランダ・バルコニー・テラスの屋根

天候が急変して雨が降ったり止んだり、といった異常気象に困っている方が多くいらっしゃいました。

ホームページ <http://www.egao-sintex.com/> では様々な工事例をカラー写真で載せてあります。工事の様子も分かりますので、ぜひご覧ください。

工事情報

■お客様の「希望は」■

今年の夏は猛暑に加え天候の急変でゲリラ豪雨も多かったです。そんなことで天気予報をあてにして洗濯物を何度も雨で濡らしてしまった方も多かったと思います。

戸建て住宅の二階バルコニーに屋根を取り付けて欲しいとのご依頼でした。

ところで、『ベランダと、バルコニーの違いをご存知ですか？』

ベランダは建物の外回りにある屋根付きスペースでバルコニーは建物から突き出した屋根の無い手すり付スペースです。

つまりベランダには屋根がありバルコニーには屋根が無いという区別になります。

ちなみに、一階にある前庭に張り出したリビングやダイニングと続いた屋根のないスペースをテラスと言います。

昔、松田聖子さんが『渚のバルコニーで待って、ラベンダーの、夜明けの海が見たいの』と歌っていました。早い

日の出を見たい彼女のために、彼は屋根のない場所で夜中から待っていたんですね。

これをロマンチックか、ちょっと彼氏が可哀そうと思うかは人それぞれでしょうが。

■屋根の目的■

ベランダの屋根にはどんな効果があるのでしょうか。

- 雨・雪除けと吹き込み防止
 - 洗濯物の雨除け
 - 目隠し
 - 熱線・紫外線カット
- などの効果があります。

雨が降った時にも屋根があれば、部屋の換気で窓を開けても雨の吹き込みを抑え、洗濯物も屋根があるおかげで濡れずにすみます。

隣家の視線が気になる場合は屋根にすだれ、フェンスなど取り付け目隠しもでき、屋

根材で太陽の熱線を遮り省エネにも寄与します。

■工事例■

二階にあるバルコニーへの屋根取り付けです。

屋根の種類もたくさんありますが、今回はアルミ製で色も現状のバルコニーに合わせたブロンズ色としました。

屋根は幅三間(五・四尺)×出幅五尺(一・五尺)と大きなもので、耐久性の高いポリカーボネートの波板です。

今回は元々物干し用にある柱を取り替えて屋根の出先側を支えることにしました。壁側は外壁に直接固定します。

垂木や桁を組み耐立て、波板を被せフックで固定、雨どい取付と進み工事終了です。工事は一日で終了するお手

軽リフォームですよ。

■編集後記■

ずっと悩んでいたことが解決したこともあり、お客様は大変喜んでいらっしゃいました。

屋根先端を支える柱が不要ないタイプ、屋根の形がカーブタイプなど取り付け場所や用途に応じてたくさん種類があります。

ウッドデッキやぬれ縁の上にも屋根があると何かと便利です。後付けの屋根を一度検討してはどうですか。



リニューアル工房 シンテックス

増改築相談員・キッチンスペシャリスト

<http://www.egao-sintex.com/> 市原市桜台1-4-37

TEL0436-66-8737

営業時間:月~日曜日 8:30~20:00